



UTR E 7B
max.60% max.1.8

max. P+2 , Hmax = 15 m
-nelimitat pentru instalatii tehnologice

BILANT				
BILANT	EXISTENT		PROPOS	
	mp	%	mp	%
Tea	20362,00 mp	49.35%	4220,00 mp	10.23 %
CCr	15266,30 mp	36.99%	15403,30 mp	37.33 %
In	5637,00 mp	13.66%	5637,00 mp	13.66 %
InD/IS	0,00 mp	0.00%	16005,00 mp	38.78 %
TOTAL	41265,30 mp	100.00%	41265,30 mp	100.00 %

LEGENDA:

- Limite
- Limita zona studiata 41265.3 mp
- Limita zona reglementata 26615.7 mp
- Limita aliniament
- Limita regim aliniere
- Limita edificabil
- Acces auto GEFIL
- Acces pietonal GEFIL

Zonificare functionala

- In - Industrie nepoluanta
- Ppr - Plantatii cu rol de protectie
- Tea - Echipare edilitara si culturi agricole
- InD/IS - Mixt - Industrie nepoluanta si depozitare / Institutii si servicii
- CCR - Cai comunicatii rutiere
- RETEA APA - ESZ - aductiune F2 Movila Vulpiei-teleajen Dn800mm
- Retea GAZE Ø20"Valea Calugareasca-Teleajen (Pa=25bar) si Ø212" SC. LUKOIL
- Retea LEA 6 + 20KV
- Retea GAZE DN 3"

BiG
studio-arh
design

Telefon : 0722.588805
e-mail: arhi_geo@yahoo.com

DENUMIREA LUCRARII: PUZ PENTRU SCHIMBARE DESTINATIE DIN ZONA RELETE IN ZONA PENTRU CONSTRUIRE CLADIRE BIROURI , HALA PRODUCTIE , SPATII DEPOZITARE , SISTEMATIZARE VERTICALA , IMPREJMUIRE TEREN , BRANSAMENTE UTILITATI SI STABILIRE INDICATORI URBANISTICI PLOIESTI , CENTURA DE EST , nr. 107 C, TARLA 13 P A200 , JUD. PRAHOVA				NUMAR PROIECT 85 /2019
BENEFICIAR: SC. GEFIL SA				FAZA PUZ
SEF PROIECT Arh. Bogdan Georgescu	TITLUL PLANSEI : REGLEMENTARI URBANISTICE NR. PLANSA : U - 03			DATA 06.2019
PROIECTAT Arh. Bogdan Georgescu				SCARA 1:1000
DESENAT Arh. Alexandru Andone				
VERIFICAT Arh. Bogdan Georgescu				